



Announce

Kommende Erhvervsgrund til salg

Fredericia Kommune udbyder herved en kommende erhvervsgrund ved Prinsessens Kvarter i Fredericia til salg. Området udgør et samlet areal på ca. 20.000 m², og dækker over følgende matrikler:

Del af 1g Himmerighus, Fredericia Jorder – 3d Kongsted By, Bredstrup. Jf. kortbilag 1. Arealet sælges som en ejendom i landzone. Kloaktilslutningsbidrag opkræves ikke af Fredericia Kommune, men vil i forbindelse med en senere og eventuel bebyggelse af arealet, blive opkrævet af Fredericia Spildevand. Arealet udbydes til en mindste pris på 140,00 kr./m² ekskl. moms og ekskl. tilslutningsafgift til kloak.

Arealet er i dag beliggende i landzone, men er i henhold til kommuneplanen udlagt til kommende erhvervsområde. Fredericia Kommune er i gang med at udarbejde en ny lokalplan for hele området. Den ny lokalplan forventes vedtaget primo 2018 og vil udlægge arealet til erhvervsområde.

Salgsmateriale samt yderligere oplysninger kan fås ved henvendelse til Fredericia Kommune, Strategisk Udvikling, telefon 7210 7601, mail jens.andersen@fredericia.dk. Skriftligt tilbud med angivelse af et fast beløb sendes til Fredericia Kommune, Strategisk Udvikling, Rådhuset, 7000 Fredericia, mrk. ”købstilbud på erhvervsgrund”, således at tilbuddet er Strategisk Udvikling i hænde senest den 23.08.2017 kl. 12.00. Tilbuddene behandles fortroligt, indtil salg har fundet sted.

Salget sker i overensstemmelse med Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 799 af 24. juni 2011 om offentlig udbud ved salg af kommunernes faste ejendomme. Byrådet forbeholder sig ret til frit at vælge imellem de indkomne tilbud eller helt forkast disse.

