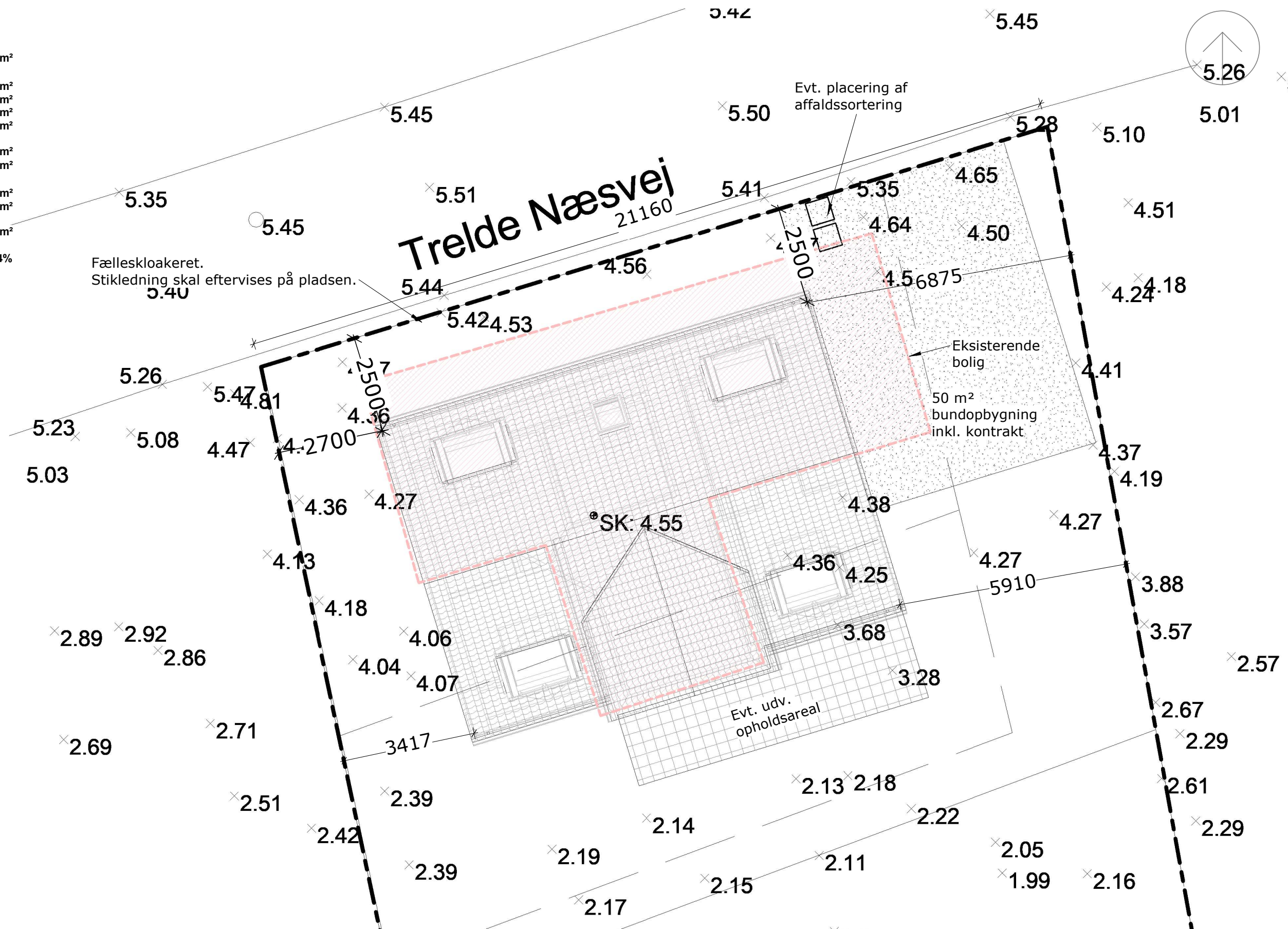
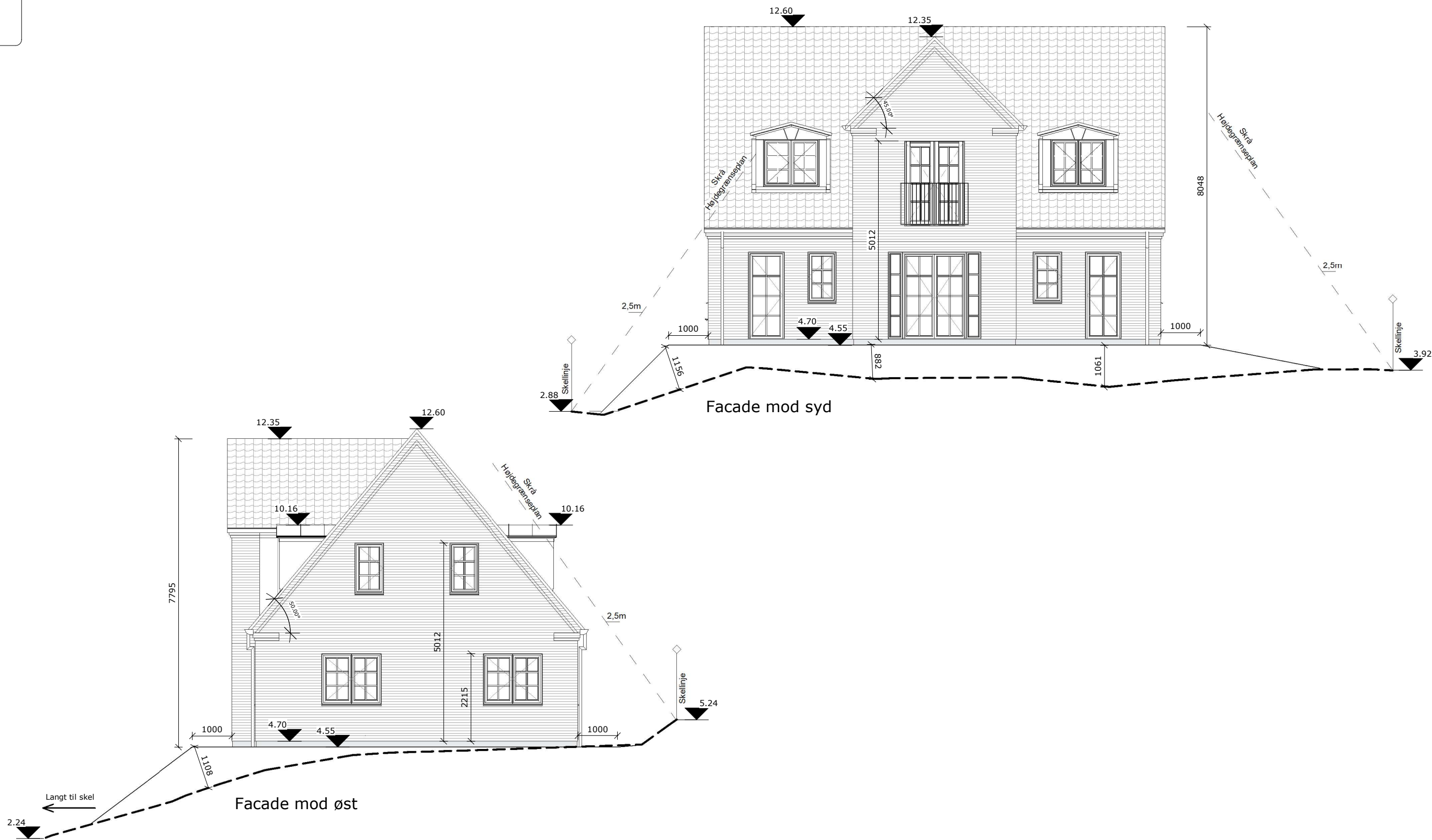


Sokkelkote.....	Kote 4.70
Terræn omkring hus.....	Kote 4.55



USBT

Byggeadr.: Trelde Næsvej 86, 7000 Fredericia		Sagsnr.: 710356	
Emne: Beliggenhedsplan	Dato: 07.02.2024	Tegn: JN1	
Matr.nr.: 25d	Type: 1 1/2 plan 175	Mål: 1 : 100	
 HusCompagniet Kom trygt i hus		Copyright© Platinvej 1, 6000 Kolding Tlf.: 73 22 19 19	



USBT

OBS.
Mursten placeres med skæg nedad.

Byggeadr.:	Trelde Næsvej 86, 7000 Fredericia	Sagsnr.:	710356
Emne:	Facader (Syd, Øst)	Dato:	07.02.2024
Matr.nr.:	25d	Type:	1 1/2 plan 175
Copyright©		Tegn:	JNI
Platinvej 1, 6000 Kolding		Mål:	1 : 100
Tlf.: 73 22 19 19			

Opføres efter:	BR18
Brandkl.	BK1
Anvend.kl.	4
Risikokl.	1
Std. Tæthed, l/s m2	
1 Plan	0.5
2 Plan	0.7
1/2-Plan	1.0
Skærpet: "Std"	

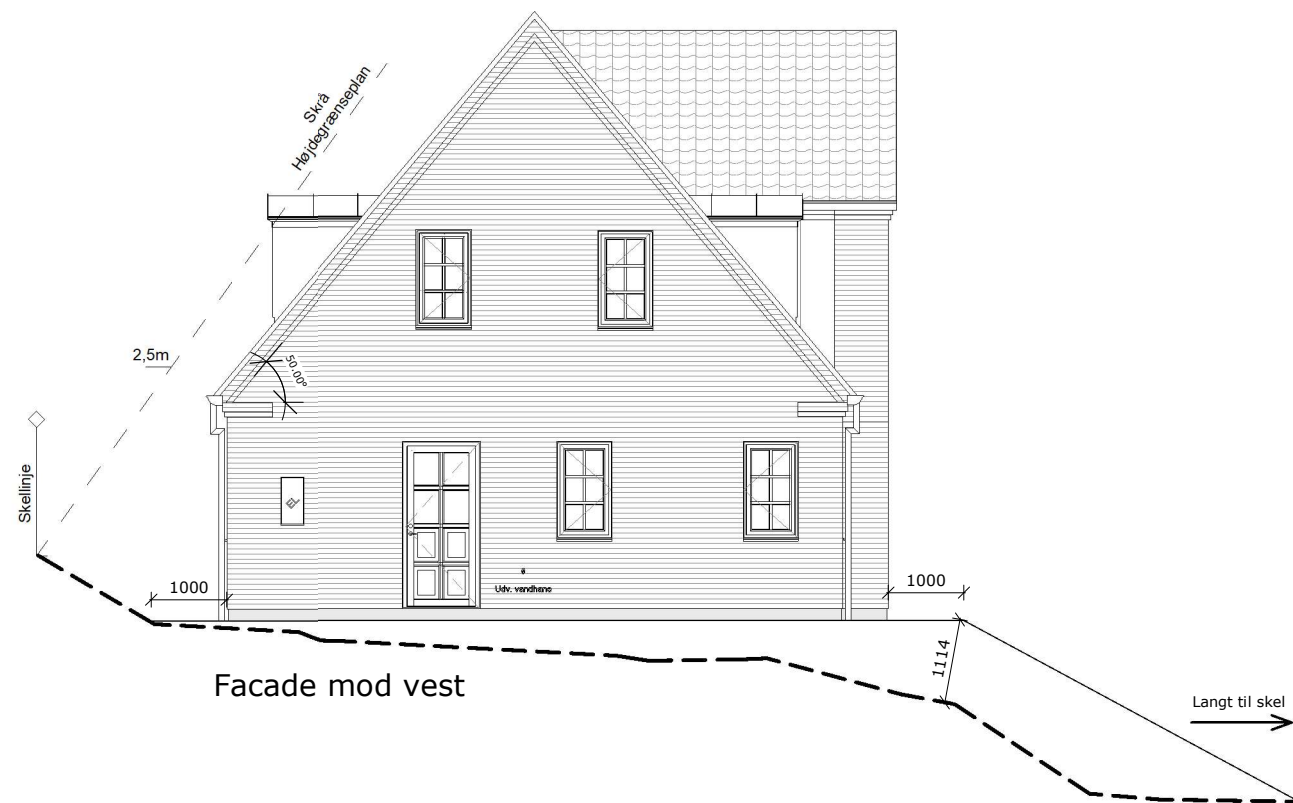
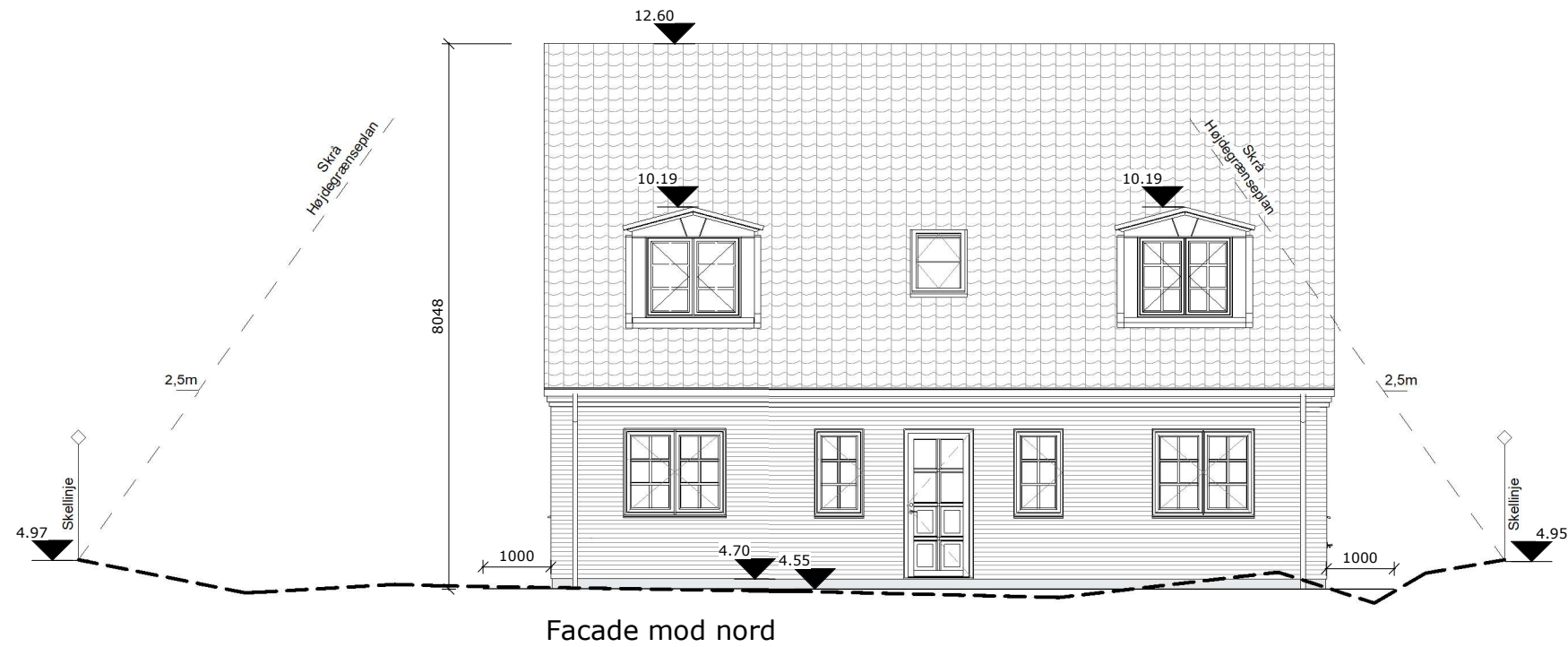
- Varmekilde.	: Fjernvarme
- Metode.	: Gulvvarme
- Tagkonst.	: 50.00° - Gavl
- Tagbekl.	: Creaton Sinfonie - sort engoberet, Glans 7
- Skalmur	: RT545 - BS Atlas blødstrøgne, Hammershøj
- Udv. let bekl.	: Kviste og sider af frontspids i blank zink
- Vinduer	: Rationel - Formaplus - G80 Sort (S900)

Info:

Fremtidig terræn
Eksisterende teræn

Niveaufri adgang:
Der forberedes til niveaufri adgang ved en af bygningens yderdøre, jf. BR18

Terrænregulering (udføres af bygherre):
Terrænregulering på byggetilladelse er gældende. Ønskes anden terrænregulering skal denne overholde gældende regler og krav, samt godkendes ved kommunen.



USBT

OBS.
Mursten placeres med skæg nedad.

Byggeadr.: Trelde Næsvej 86, 7000 Fredericia		Sagsnr.: 710356	
Emne:	Facader (Nord, Vest)	Dato:	07.02.2024
Matr.nr.:	25d	Type:	1 1/2 plan 175
Copyright©		Tegn:	JNI
Platinvej 1, 6000 Kolding		Mål:	1 : 100
Tlf.: 73 22 19 19			

Opføres efter:	
BR18	
Brandkl.	BK1
Anvend.kl.	4
Risikokl.	1
Std. Tæthed, l/s m2	
1 Plan	0.5
2 Plan	0.7
1/2-Plan	1.0
Skærpet: "Std"	

- Varmekilde.	: Fjernvarme
- Metode.	: Gulvvarme
- Tagkonst.	: 50.00° - Gavl
- Tagbekl.	: Creaton Sinfonie - sort engoberet, Glans 7
- Skalmur	: RT545 - BS Atlas blødstrøgne, Hammershøj
- Udv. let bekl.	: Kviste og sider af frontspids i blank zink
- Vinduer	: Rationel - Formaplust - G80 Sort (S900)

Info:	
Fremtidig terræn	_____
Eksisterende terræn	-----
Niveauafri adgang:	
Der forberedes til niveauafri adgang ved en af bygningens yderdøre, jf. BR18	
Terrænregulering (udføres af byggherre):	
Terrænregulering på byggetilladelse er gældende. Ønskes anden terrænregulering skal denne overholde gældende regler og krav, samt godkendes ved kommunen.	

-  Teglsten
 Porebeton
 Tagedløb
 Gulvtæppe
 Gulvretning
 Fliseforbandt & -retning
 8mm afstandslister ved vinduer
 Dilatationsfuge i flisegulv iht. HC vejledning

OBS!

Vinduer $\geq 1008\text{mm}$
understøttes med vinkelbeslag

Placering af loftlem og ovenlysvinduer tilpasses
vindtrækbånd

Placering/antal af dilatationsfuger revideres iht.
ingeniøranvisning

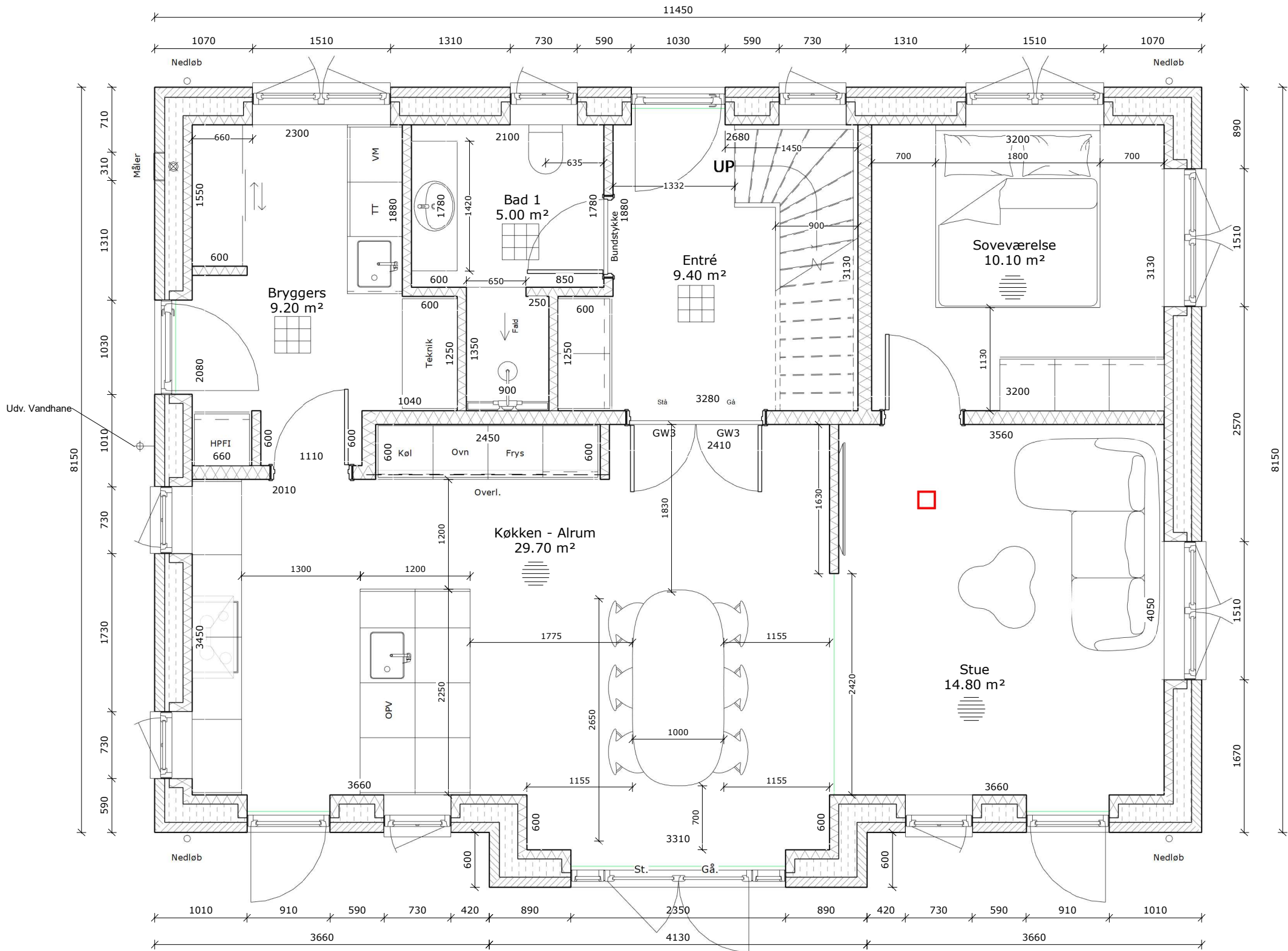
Brandalarmering:

-  Røgmelder min. 1 stk. placeret centralt
(maks. ganglinje 10m)

Fribredder:

- Yderdøre $> 770\text{mm}$
Indv. døre $> 770\text{mm}$

Netto Rumareal
Total
142.45 m ²



USBT

Byggeadr.: Trelde Næsvej 86, 7000 Fredericia

Sagsnr.: 710356

Emne: Stueplan **Dato:** 07.02.2024 **Tegn:** JN1

Matr.nr.: 25d **Type:** 1 1/2 plan 175 **Mål:** 1 : 50

HusCompagniet
Kom trygt i hus

Copyright©
Platinvej 1, 6000 Kolding
Tlf.: 73 22 19 19

Opføres efter: BR18

Brandkl. BK1
Anvend.kl. 4
Risikokl. 1

Std. Tæthed, l/s m²
1 Plan 0.5
2 Plan 0.7
½-Plan 1.0

Skærpet: "Std"

OBS.
Mursten placeres med skæg nedad.

16.3.X.XX.03.00

- Tag - Hanebåndsspær:
- 50° præfab. hanebåndsspær
- Tagsten oplagt efter gældende regler, MINDST KLASSE BROOF (T2)
- Ventilert fuglegitter ved tagfod
- Vindstop plader monteres med galv. papsøm pr. max. 20 cm langs spærfag i begge sider
- 38x73 mm lægter, C18
- 25x45 mm trykimp. afstandslist
- Diffusionsåbent undertag fastholdes af undertagsstrammere
- Rem - se detalje

Loft 1.sal:

- Hanebånd iht. spærrefabrik
- Winwin plader til fastholdelse af granulat
- Mineraluldsgranulat λ 42, 400 mm
- Mineraluld, λ 37, 95 mm
- Forskalling 38x73 mm, c-c 300 mm
- Dampspærring 0,20 mm PE-folie, samlinger tapes
- Loftbeklædning MINDST KLASSE K1 10 D-S2,D2

Skråvæg:
Ventileret konstruktion
- 45x195 mm spær + 45x170 mm påforing
- Mineraluld min. λ 34, 145 mm
- Mineraluld min. λ 34, 145 mm
- Forskalling 38x73 mm under spær c-c 300 mm
- Dampspærre 0,20 mm PE-folie, samlinger tapes
- Loftbæjning 2x13 mm gips

Rumaftræk:

- Der monteres ventilationsanlæg med fugtstyring som std.
- Køkken forsynes med emhætte iht. Bygningsreglementet

Skunkvæg:

- 45x95 mm Regler c/c 600
- Mineraluld min. λ 34, 95 mm
- 38x73 mm lægter maks. c/c 450 mm
- Dampspærre, samlinger tapes
- 2 x 13 mm gips

N.B.:

- Vindueshøjde 1188 mm / 1588 mm Soveværelse
- Dør og vinduesparti højde B2C 2118 mm
- Dør og vinduesparti højde alle projekter med bagvæg af HCP træelementer 2118 mm
- Dør og vinduesparti højde B2B 2118 mm (Af hensyn til niveaufri adgang)

Vinduer og Døre:

- 3 lags energiglas
- Fuges med gummifuge, indv. og udv.
- Alle opholdsrum forsynes med redningsåbning og lysareal iht. BR-18

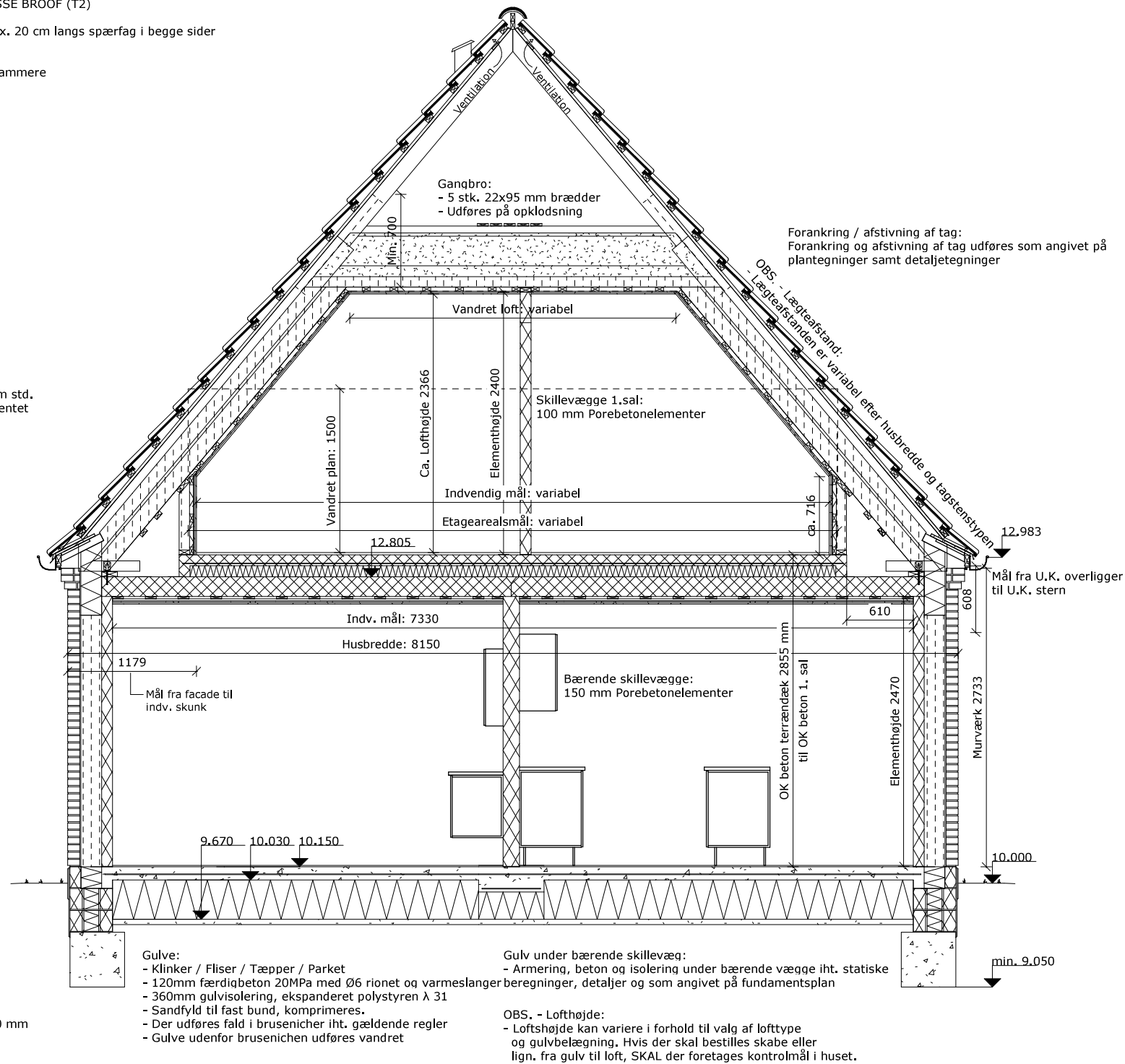
Ydervæg - BYGNINGSDEL KLASSE R30:
 - Studsugeventiler i hver 4. studsuge
 - 108 mm teglsten, 3 mm RF bindere 6 stk./m²
 MINDEST KLASSE K1 10 D-S2,D2
 - Mørtel
 - 190 mm mineraluld murfilt λ 32
 - 100 mm Porebetonelement
 MINDEST KLASSE K1 10 D-S2,D2
 - 40 mm EPS λ 31 kuldebroisolering
 ved vinduer/døre false
 - Murfølge klæbes til gasbetonvæg og
 fundament for sikring mod fugt.

Fundament:

- 100 mm letklinkerblokke
- 190 mm polystyren λ 38
- 390 mm Letklinkeblokke med EPS kerne
- Beton iht. funderingstilbud og geoteknisk rapport.

Min. beton 8 MPa føres til bæredygtig bund min. 900 mm

- Fundamentsbredde - iht. fundamentsplan



Byggeadr.:		Sagsnr.:	
Bygherre:	Bygherre	Sags.nr.	
Emne:		Dato:	16.11.2023
Matr.nr.:		Tegn:	Teknik
		Mål:	1 : 50
 HusCompagniet Kom trygt i hus		Copyright© HusCompagniet A/S www.Huscompagniet.dk	

Standard tegninger
- Alle koter er relative.
For faktiske koter, se projektspecifikke tegninger

- For yderligere information ang. dimensionering af isoleringslag i alle bygningsdele, henvises der til projektspecifikke tegninger.

- Beton ved fundering
klasseficeres projektspecifikt
iht. funderingstilbud