



Fredericia Kommune
Gothersgade 20
7000 Fredericia

**Fredericia
Kommune**



Natur og Miljø

Landzonetilladelse til etablering af 1-3 søer

6. september 2024
Sagsid: 24/19419

Fredericia Kommune giver hermed tilladelse efter lov om planlægning til etablering af 1-3 søer på op til 1500 m² på matr.nr. 6b Egum, Fredericia Jorder (se kort).

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Søerne skal etableres, så det passer bedst muligt ind i det omgivende terræn. Det vil sige, at det skal have en afrundet form, og bredderne skal være flade uden jordvolde og lignende. Der må ikke etableres øer i søerne.
2. Bredderne skal anlægges så flade som muligt, med en hældning, der ikke overstiger 1:5. Dybden på søen må ikke være mere end 2 meter.
3. Der må ikke udsættes fugle, fisk eller andre dyr i eller ved søen.
4. Der må ikke fodres, opstilles andehuse, hegn eller andre specielle indretninger i eller ved søen.
5. Der må ikke anvendes dug eller lerklining for at sikre vandspejlet.
6. Hvis det ønskes at grave dybere end pløjelaget skal Vejle Museum kontaktes med henblik på at der laves søgerender; da der er fundet ting, der har arkæologisk interesse, i nærområdet. Museet skal kontaktes på tlf.: 76 81 31 00 eller e-mail: museerne@vejle.dk.

Gothersgade 20
7000 Fredericia
W: www.fredericia.dk

CVR:
69116418

Kontaktperson
Carsten Pedersen
T: 72 10 75 96
M: 41162520
E: carsten.pedersen@fredericia.dk



Sagens baggrund

Fredericia Kommune ønsker i forbindelse med skovrejsning på samme matrikel at etablerer 1-3 søer på i alt op til 1500 m² på matr.nr.6b Egum Fredericia Jorder. Der er allerede lavet en mindre sø i området og derfor er afgørelsen delvist lovliggørende.

Det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV. Kommunen har været i dialog med museet og ved gravearbejder under muldlaget skal der laves søgerender i samarbejde med museet. Generelt gælder i øvrigt at hvis der i forbindelse med gravearbejdet stødes på ting, der har arkæologisk interesse, skal arbejdet straks stoppes og museet skal kontaktes på tlf.: 76 81 31 00 eller e-mail: museerne@vejle.dk.

Begrundelse for afgørelsen

Det er kommunens vurdering, at søerne vil skabe variation og øge naturværdien i området.

Fredericia Kommune har fået tilsendt LER oplysninger, som viser, at der ikke er nogle ledninger på søens placering (Figur 1). Derudover er der ikke registreret jordforurening. Vilklårene i afgørelsen er stillet for at sikre, at søen etableres, så det passer bedst muligt ind i landskabet, samt for at det kan blive et godt levested for dyr og planter. Der er stillet vilkår om, at der ikke må udsættes fugle, fisk eller andre dyr, da det kan ødelægge balancen mellem de dyr og planter, der selv indfinder sig, og som naturligt hører til i en sø. Der er stillet vilkår om, at der ikke må fodres, da det medfører en tilførsel af næringsstoffer, som giver en dårligere vandkvalitet og vil fremskynde behovet for oprensning af søen.

Natura2000 & Bilag IV-arter

Natura 2000

Det fremgår af bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale beskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (nr. 1595 af 6. december 2018), at der skal foretages en vurdering af, om et påtænkt projekt kan påvirke et Natura 2000 område væsentligt. Dette gælder også for projekter, der finder sted uden for Natura 2000 områder, men som kan have betydning ind i Natura 2000 området. Det nærmest



beliggende habitatområde er nr. 96, natura 2000-område nr. 112 og fuglebeskyttelsesområde F47, Lillebælt, som ligger omkring 5 km fra projektområdet. Udpegningsgrundlaget for dette Natura 2000- område er:

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 96		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit (2130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Vandløb (3260)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Urtebræmme (6430)
	Nedbrudt højmose (7120)	Kildevæld* (7220)
	Rigkær (7230)	Bøg på mor (9110)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Skovbevokset tørvemose* (91Do)	Elle- og askeskov* (91Eo)
Arter:	Skæv vindelsnegl (1014)	Sumpvindelsnegl (1016)
	Stor vandsalamander (1166)	Marsvin (1351)

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 47		
Fugle:	sangsvane (T)	bjergand (T)
	edderfugl (T)	hvinand (T)
	toppet skallesluger (T)	havørn (Y)
	rørhøg (Y)	pletlet rørvagtel (Y)
	engsnarre (Y)	klyde (Y)
	brushane (Y)	fjordterne (Y)
	havterne (Y)	dværgerterne (Y)
	mosehornugle (Y)	

Naturtyper, fugle og andre arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver at der er tale om en prioriteret naturtype. Ved fuglearter: "T" = trækfugl, "Y" = ynglefugl. Udpegningsgrundlag for habitatområder og fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Fredericia Kommune vurderer, at etableringen af en søerne ikke vil påvirke udpegningsgrundlaget for habitatområdet, for så vidt angår både naturtyper og arter, idet de ikke findes i nær tilknytning til projektområdet.

Bilag IV-arter

EU har udpeget en gruppe dyre- og plantearter, der er særligt sårbare og truede. Arterne fremgår af Habitatdirektivets bilag IV, og de kaldes derfor i daglig tale for bilag IV-arter. En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på arealer omkring projektområdet. Det er Fredericia Kommunes vurdering, at følgende arter potentielt kan forekomme indenfor eller i nærheden projektområdet: Spidssnudet frø, markfirben, stor vandsalamander, løvfrø, odder, brunflagermus, dværgflagermus, langørret flagermus, sydflagermus og vandflagermus. Flagermus har egnede yngle- eller rastelokaliteter ved skove, særligt ældre træer, og der fourageres ofte ved læhegn, småskove, haver og bygninger, græsarealer, vandflader og vandløb. Efter en besigtigelse af kommunens naturmedarbejder, vurderes det, at disse træer ikke er egnede som overvintringslokalitet. Der vurderes derfor, at projektet ikke vil have en negativ påvirkning af flagermus Markfirben, der foretrækker solvendte sandede skrånninger med lav vegetation, træffes på heder, klitter, overdrev og råstofgrave, vej- og



jernbaneskråninger. Der er ikke sådanne sandede skrån timer nær projektområdet, og det ansøgte vurderes ikke at have væsentlig indflydelse på opholdssteder, der måtte være i nærheden af projektområdet.

Stor vandsalamander og løvfrøer holder til ved solbeskinnede, rene vandhuller med god plantevækst, helst i eller i nærheden af skov. Arten findes sjældent i vandhuller med fisk, som æder æg og unger og i vandløb. I vinterhalvåret overvintrer de frostfrie steder som f.eks. brønde, kældre mv. Det ansøgte vurderes ikke at have indflydelse på eventuelle vandhuller nær projektområdet.

Spidssnudet frø kan yngle i vidt forskellige vådområder fra små solbeskinnede og lavvandede vandhuller, langs bredden af søer til overskyggede ellesumpe. Frøerne bliver relativt tæt på deres ynglelokaliteter. Det ansøgte vurderes ikke at have indflydelse på eventuelle vandhuller nær projektområdet.

Odderen lever i tilknytning til vådområder. Den findes i stillestående og rindende vand, både salt- og ferskvand. Odderen findes især ved søer og moser med store rørskovsområder. Det ansøgte vurderes ikke at have indflydelse på eventuelle søer, moser eller fjorden.

På baggrund af ovenstående vurderes det ansøgte ikke at yde skadelig virkning på bestanden af Bilag IVarter eller at beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de nævnte arter. Kommunen vurderer derfor samlet, at der ikke er sandsynlighed for, at det påtænkte indgreb vil påvirke Natura-2000 området og dets udpegningsgrundlag eller tilstedeværelse af eventuelle Bilag IV arter negativt.

Tilladelsens gyldighed

Tilladelsen er gældende fra den dag, hvor afgørelsen er modtaget, men den må ikke udnyttes, før nedennævnte klagefrist er udløbet. Hvis afgørelsen påklages, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre miljø- og fødevareklagenævnet opretholder tilladelsen. Vi giver besked, hvis der kommer klager indenfor klagefristen. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Offentliggørelse

Tilladelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside den 6. september 2024.

Lovgrundlag

Tilladelsen gives efter § 35, stk. 1 i lov om planlægning (lovbekendtgørelse nr. 1157 af d. 1. juli 2020, Planloven). Reglerne om tilladelsens gyldighed fremgår af § 56 i lov om planlægning. Regler for adgang til at klage fremgår af kap. 14 i lov om planlægning. Særligt for denne afgørelse er at Fredericia Kommune både er ansøger og myndighed.

Med venlig hilsen

Carsten Pedersen
Projektleder

Kopimodtagere:

Danmarks Naturfredningsforening dnfredericia-sager@dn.dk og fredericia@dn.dk

Friluftsrådet fr@friluftsradet.dk og trekantomraadet@friluftsradet.dk

Naturstyrelsen, nst@nst.dk