



## Procesbeskrivelse for tilladelser efter Jordforureningslovens § 8

### Indledende dialog og oplæg til undersøgelser

Paradigmet for § 8 ansøgning er udarbejdet i samarbejde mellem Kanalbyen i Fredericia P/S, Fredericia Kommune og Region Syddanmark til brug for § 8 ansøgninger på Kanalbyen i Fredericia P/S.

Indledningsvist kontaktes Fredericia Kommunes Natur- & Miljøafdeling med oplysninger om det ønskede projekt samt historik for byggefeltet. I dialog med kommunen aftales, hvilke undersøgelser som bør udføres som grundlag for § 8 ansøgningen. Herunder omfanget af jord-, vand- og poreluftprøver samt analyseparametre (paradigmets afsnit 1-4). Kanalbyen i Fredericia P/S kontaktes for hjælp til at finde relevant materiale herunder rapporter for tidligere undersøgelser i området mv.

### Undersøgelser

De aftalte undersøgelser gennemføres

### Præsentation af undersøgelser og udkast til § 8 ansøgning og undersøgelser

Undersøgelsesresultaterne præsenteres for kommunen. Paradigmet for § 8 ansøgning anvendes til præsentation og udkast til ansøgning inkl. situationsplan med prøvetagningspunkter og overskuelig tabel med analyseresultater (paradigmets afsnit 5 og 6).

Det drøftes med kommunen om der er behov for supplerende undersøgelser

### Evt. supplerende

Evt. supplerende undersøgelser gennemføres. Paradigmet for § 8 ansøgning opdateres med resultaterne af de supplerende undersøgelser, risikovurdering samt evt. afværgemålinger (paradigmets afsnit 5 og 6).

### § 8 ansøgning Sideløbende ansøgninger

På baggrund af historik for byggefeltet, de udførte undersøgelser og risikovurdering udarbejdes den endelige § 8 ansøgning. Ansøgningen indsendes til Fredericia Kommune via Byg og Miljø.

*Ansøgning om byggetilladelse*

### § 8 tilladelse

Fredericia Kommune udarbejder udkast til § 8 tilladelse som sendes i høring hos Region Syddanmark

Regionen udarbejder høringssvar (max. 4 ugers høring)

Kommunen sender udkast til § 8 tilladelse til ansøger

*Byggetilladelse kan meddeles når der er meddelt § 8 tilladelse*

*Hvis der opstår ændringer, skal kommunen have behov for supplerende oplysninger.*

### **Dokumentationsrapport**

Dokumentationsrapport fremsendes til Fredericia Kommune senest 1 måned efter arbejderne er afsluttet.

### **Ibrugtagningstilladelse**

Meddelelse af ibrugtagningstilladelse

*Regionen reviderer kortlægning, nuancering og udsteder boligerklæring.*

### **Evt. tinglysning**

Tinglysning af eventuelle længerevarende vilkår i § 8 tilladelsen