

Mette Schjødt

Fra: Thomas Larsen <tbl1511@outlook.dk>
Sendt: 12. april 2022 22:45
Til: kommunen
Emne: Bemærkning til kommuneplantillæg 7, Havneudvidelse

Hejsa

Angående en kommende havne udvidelse , er det en meget skidt ide for fredericia .

Øget tung trafik ad Strandvejen og fra vestre ringvej , vil skabe en masse støj og gener for hele byen og øge belastningen af vejnettet væsentligt .

Synes det vil være en katastrofe for fredericia , igen at satse på tung industri , når man efter møje og besvær , endelig kom af med kemira og fredericia, og man kan se hvordan fredericia blomstrer op . Endvidere kan man nu se se hvordan ADP , har fået lov til at udvide arealet på den anden side af holstensvej , som ellers kunne udvikles til nogle fede højhuse eksempelvis , der er et kæmpe potentiale i dette område (svelle arealet / Banedanmark) hvis man var kreativ . I stedet har ADP nu fået lov til at udvide . Så nu kan man sikkert ikke bruge dette areal til bygge modning heller . Mener man skal tænke stort/ kreativt , bebyggelses mæssigt i fredericia . Se hvordan Vejle , Kolding , Horsens eller Middelfart bygger og får ting til at ske , og tilflyttere hvalfarter dertil , mens Fredericia , står fuldstændigt stille i disse år . Det er lige nøjagtigt nu der skal satses på tilflytning og bebyggelse og man er nødt til at tænke ud af boksen og være kreativ. Fredericia får ikke mange flere Arb pladser ved en kommende havneudvidelse . Der har været nævnt 1400 , men ikke mange vil være lokale . Langt de fleste Arb pladser vil være eks. Vognmænd , chauffører , speditørere , men i mange andre byer. Fredericia vinder ikke noget på at en chauffør fra Tønder henter en container i Fredericia og betaler skat i Tønder . Men fredericia vinder noget ved øget bosætning og det kræver nogle atraktive boliger og det nytter ikke at man læner sig tilbage og siger at vi da har kanalbyen , nej videre og bygge modne flere stedet , eksempelvis Voss grunden eller svelle grunden ,som tidligere nævnt , med fed udsigt over Lillebælt og havnen , hvis man da ellers ikke var så skræmt af at bygge højt . Kig mod Århus havn , de tør at lave nogle fede og atraktive byggerier . Hvis man gerne vil udvide havnen , skulle man tage det lange seje træk og nedlægge lystbåde havnen og bruge dette areal til container aktivitet , det ville spare noget at Strandvejen for tung trafik og man fik industrien væk fra indre by og man ville få nemmere ved kommede beboelses byggeri ved havnen , kanalbyen , indre by . Så skulle man tage den dyre læsning og bygge en ny lystbåde havn i verdensklasse på østerstrand . Der er flere steder der den kunne ligge og ville værd en perle , med fantastisk strand og historisk voldanlæg omkring sig . Ved der har lagt bygge forslag på dette ved Jacob Bjerregaard en gang og det kunne være fantastisk for byen . Vil til slut sige at jeg selv arbejder på havnen og har boet hele mit liv i Fredericia og brænder for byen og vil byen det bedste , men synes vi skal være meget mere aggressiv , med hensyn , til at tænke stort og tiltrække nye fredericianere .

Vi kan mere i Fredericia . Mvh Thomas larsen